



# **CITTA' DI NARDO'**

## **Provincia di Lecce**

### **BANDO DI GARA**

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI  
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA EURO €10.380.000,00**

**CUP H74I12000050004 – CIG 5045555BB1**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Nardò  
P.zza Cesare Battisti, 3  
73048 Nardò (LE) Italia  
Telefono: 0833 838111  
Indirizzo Internet (URL): [www.comune.nardo.le.it](http://www.comune.nardo.le.it)  
Pec: protocollo@pecnardo.it

##### **I.2) SERVIZIO RESPONSABILE:**

Area Funzionale 1.a  
Telefono: 0833 838202 - 240  
Telefax: 0833 561333  
Posta elettronica (e-mail): [settore.llpp@comune.nardo.le.it](mailto:settore.llpp@comune.nardo.le.it)  
Pec: lavoripubblici@pecnardo.it

##### **I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Come al punto I.2

##### **I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**

Come al punto I.2

##### **I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE**

Come al punto I.1

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

#### **II.1.1) TIPO DI APPALTO**

Concessione del Servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di Pubblica Illuminazione di proprietà del Comune di Nardò, Stazione Concedente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 54 e 55 del D.Lgs. del 12 Aprile 2006, n. 163, Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e ss.mm. e ii. e nel rispetto, per quanto applicabile, del D.Lgs. 30 Maggio 2008, n.115 (Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE.).

#### **II.1.2) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

#### **II.1.3) DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO:**

gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di Pubblica Illuminazione di proprietà del Comune di Nardò

#### **II.1.4) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Comune di Nardò (Provincia di Lecce)

Codice NUTS: ITF45

#### **II.1.5) NOMENCLATURA CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI, LAVORI E FORNITURE PREVALENTI) :**

- 34993000-4 Illuminazione stradale
- 34996100-6 Semafori
- 72514100-2 Servizi di gestione di impianti mediante attrezzature informatiche
- 65320000-2 Gestione di impianti elettrici

#### **II.1.6) DIVISIONE IN LOTTI:**

NO

#### **II.1.7) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI:**

Non sono ammesse varianti.

Non si considerano varianti le proposte migliorative previste dal presente bando, formulate e documentate in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara.

### **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

#### **II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE:**

importo complessivo dell'appalto compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, è pari ad **€ 10.380.000,00** (diecimilionitrecentoottantamila/00); di tale importo **€ 300.000,00**

(trecentomila/00) rappresentano oneri stimati per l'attuazione dei piani di sicurezza e non sono soggetti soggetti a ribasso.

### **II.3) TERMINE DI ESECUZIONE**

La concessione è affidata per un periodo di **anni 15** (quindici) decorrenti dalla data di consegna che sarà specificata da apposito verbale.

I progetti esecutivi degli interventi migliorativi proposti e le relative pratiche previste dalle normative vigenti, dovranno essere presentati dal soggetto aggiudicatario entro 60 giorni dalla formale aggiudicazione della Concessione. I lavori relativi agli interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica e gli altri servizi proposti dovranno essere conclusi entro 12 (dodici) mesi dalla dall'inizio del servizio.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) **cauzione provvisoria** di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006, pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo del prezzo della concessione posto a base di gara, compresi gli oneri per la sicurezza, da prestare, a scelta dell'offerente, mediante:
  1. deposito in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale, fatto salvo quanto stabilito dal comma 2 dell'art. 75 del D.lgs. 163/06;
  2. fideiussione bancaria o assicurativa, rilasciata dai soggetti di cui all'art. 75, c.3, del D.lgs. 163/06, e avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta fissato dal presente bando;
- b) **dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia** per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.lgs. 163/06 in caso di aggiudicazione dell'appalto, con validità come al precedente punto a).

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- la cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del D.lgs 163/06 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010 e s. m.i.;
- R.C.T. per responsabilità civile verso terzi con massimale non inferiore ad € 10.000.000,00 per sinistro, per persona, per danni a cose e animali;
- R.C.O. per responsabilità civile verso operai con massimale non inferiore ad € 10.000.000,00 per sinistro, per persona), a copertura di tutte le responsabilità civili discendenti dalla legge.

#### **III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA**

Il servizio da affidare è finanziato con fondi di bilancio. Il pagamento del canone avverrà in rate bimestrali posticipate di eguale importo.

#### **III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO**

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese idoneità individuale di cui alle lettere a) (*imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative*), b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), e c) (*consorzi stabili*), dell'art.34 del D.Lgs n.163/06, oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (*associazione temporanee*), e) (*consorzi occasionali*), e-bis) (*aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del DL 5/2009*) f) (*gruppo europeo di interesse economico*), ed **f-bis) (operatori economici stabiliti in altri Stati membri)**, dello stesso art. 34, comma 1, della D.Lgs n.163/06, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37 del D.Lgs n.163/06.

Ai sensi dell'art.275 del D.P.R. n.207/10, si stabilisce che in caso di raggruppamento temporaneo, i requisiti richiesti dal disciplinare di gara di ordine generale (art.38 del D.Lgs. n.163/2006) devono essere posseduti e dichiarati da ogni concorrente mentre i requisiti di ordine speciale chiesti dal disciplinare di gara devono essere posseduti dal raggruppamento. La mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria e possedere i requisiti di idoneità richiesti nella misura minima del 50%. In sede di presentazione dell'istanza di partecipazione alla gara deve essere indicato per ciascun concorrente, la percentuale dei requisiti posseduti, corrispondente alla misura di esecuzione della prestazione.

Si applicano le disposizioni di cui all'art.37 del D.Lgs n.163/06, e degli artt.276 e 277 del D.P.R. n.207/10.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Preso visione degli elaborati di gara e sopralluogo obbligatorio da concordarsi con la stazione appaltante con le modalità specificate nel disciplinare di gara. Contestualmente alla presa visione elaborati e al sopralluogo verranno sottoscritti i verbali di avvenuta visione e sopralluogo che dovranno essere inclusi all'interno della busta A – Documentazione amministrativa.

#### **III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPREDITORE NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE**

##### **III.2.1.1) SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE**

Non è ammessa la partecipazione alla gara del concorrente per il quale sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs n.163/06.

L'assenza delle condizioni preclusive di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/06 è provata in sede di gara mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del **D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445**, nelle forme previste dal Disciplinare di gara. E' comunque fatta salva la verifica delle dichiarazioni rese nelle forme di legge, con obbligo degli interessati di fornire eventuale documentazione probatoria richiesta.

Le suddette cause di esclusione non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo **12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n.306**, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o del D.lgs 6.9.2011, n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.

##### **III.2.1.2) REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO – FINANZIARIO E TECNICO - ORGANIZZATIVO**

a) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG10 – classifica IV del

DPR 207/2010, fatta salva l'applicazione della normativa in materia di avvalimento dei requisiti di altro soggetto di cui all'art. 49 del D.lgs 163/2006 e dell'art. 88 del DPR 207/2010;

b) Abilitazione di cui al D.M. 22.1.2008, n. 37, art. 1, comma 2, lett. a);

c) Possesso di una sede operativa nella Provincia di Lecce o province limitrofe, ovvero impegno ad attivarle prima dell'inizio del servizio;

d) dichiarazione di almeno 2 (due) primari istituti di di credito o intermediari autorizzati ai sensi del Dlgs 1.9.93, n. 385 attestanti la attestanti capacità economica finanziaria del concorrente di far fronte agli impegni da assumersi con la Concessione in affidamento. In caso di costituendo o costituito RTI ciascun operatore economico associato dovrà produrre almeno due referenze;

e) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando non inferiore ad € 1.038.000,00, ovvero complessivamente non inferiore ad € 5.190.000,00 nel quinquennio;

f) capitale sociale non inferiore ad € 519.000,00, oppure, in alternativa, patrimonio netto non inferiore al predetto importo;

g) avere svolto negli ultimi cinque anni antecedenti la data del bando di gara servizi affini a quello previsto dal bando per un importo medio non inferiore ad € 519.000,00, ovvero complessivamente non inferiore ad € 2.595.000,00 nel quinquennio;

h) avere svolto negli ultimi cinque anni almeno un servizio affine a quello previsto dal bando per un importo non inferiore ad € 207.600,00;

In alternativa al possesso di uno o di entrambi dei requisiti di cui ai precedenti punti g) ed h), il concorrente può dimostrare di essere in possesso di entrambi i requisiti di cui ai precedenti punti e) ed f) in misura doppia a quella indicata;

i) possesso della certificazione di Qualità ISO 9001:2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

j) possesso della certificazione di Qualità ISO 14001:2001 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in grado di produrre la predetta documentazione, possono partecipare alla gara in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi in conformità a quanto previsto dalle disposizioni vigenti.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs n. 163/2006, da valutarsi sulla base dei seguenti criteri: Qualità del progetto tecnico, punti 32; Qualità del progetto gestionale, punti 33, con i sottocriteri di seguito specificati:

|                                                                                                                                                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Modalità utilizzate per l'erogazione dei servizi, livelli e requisiti prestazionali proposti ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi                                           | <b>5</b>  |
| Capacità organizzativa, struttura logistica, staff tecnico, personale operativo, attrezzature, mezzi e strumentazioni messi a disposizione per l'erogazione dei servizi oggetto della Concessione | <b>5</b>  |
| Organizzazione del servizio di call center. Organizzazione servizio di reperibilità e pronto intervento. Tempestività tempi di intervento previsti                                                | <b>5</b>  |
| Sistema informativo (hardware e software) proposto per la gestione dei servizi                                                                                                                    | <b>7</b>  |
| Prestazioni integrative/migliorative gestionali. Estendimenti degli impianti e realizzazione di punti luce addizionali.                                                                           | <b>5</b>  |
| Efficacia del piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso                                                              | <b>5</b>  |
| <b>Totale punti</b>                                                                                                                                                                               | <b>32</b> |

| <b>2) PROGETTO TECNICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Punti</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Analisi normativa, funzionale, energetica dello Stato di Fatto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>5</b>     |
| Interventi di adeguamento normativo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>6</b>     |
| Interventi di riqualificazione tecnologica e di riduzione dei consumi energetici con abbattimento delle emissioni di CO2 (anche attraverso l'utilizzo di fonti rinnovabili)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>8</b>     |
| Interventi di implementazione tecnologica degli impianti, nuovi servizi (smart services) ad ampio raggio (sistemi wireless, internet, telecamere di sorveglianza, quadri digitali per informazioni turistiche e traffico, colonnine integrate per la ricarica elettrica di motocicli, ecc.) ed in generale ogni intervento che attraverso la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, con l'integrazione di tecnologie e applicazioni di servizi multifunzionali come il telecontrollo, la tele-gestione dei punti luce, gestione di reti di edifici e sistemi di e-mobility, consenta di ottimizzare i consumi elettrici, acquisire il controllo dei parametri ambientali, monitorare il traffico, alzare i livelli di sicurezza, ecc. ed ogni possibile soluzione atta a migliorare ed aumentare i servizi messi a disposizione della collettività. | <b>10</b>    |
| Qualità dei materiali che si intendono utilizzare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>4</b>     |
| <b>Totale punti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>33</b>    |

Ai sensi dell'art. 83 comma 2 del D. Lgs. 163/2006, il punteggio minimo che l'impresa dovrà conseguire nella valutazione dell'offerta tecnica, per essere ammessa alla valutazione dell'offerta economica, è pari a 45 punti.

Per l'attribuzione dei punteggi sarà utilizzata la metodologia di cui all'all. P, comma 1, punto II) del D.P.R. n.207/10 (metodo aggregativo-compensatore); i coefficienti V(a)<sub>i</sub> saranno determinati, per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, attraverso la metodologia di cui alla lett. a), punto 4, dello stesso allegato P, sulla base della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente

dai singoli commissari; la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari sarà effettuata riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Ciascun Commissario può esprimere solo quattro livelli di giudizio per l'attribuzione del punteggio a ciascuna voce oggetto di valutazione:

- primo livello, eccellente, a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 1;
- secondo livello, buono, a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,60;
- terzo livello, apprezzabile, a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,25;
- quarto livello, non apprezzabile, a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0.

Nella formulazione del giudizio, la commissione utilizza i criteri motivazionali di cui al disciplinare di gara.

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV.3.1) DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI – CONDIZIONI PER OTTENERLI**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché la relazione generale, il capitolato d'oneri, capitolato tecnico prestazionale, censimento organi illuminanti, modulo di offerta economica e lo schema di convenzione sono visionabili presso gli Uffici dell'Area Funzionale 1.a - via Volta 47 - 73048 Nardò (LE) nei normali orari di apertura al pubblico (lunedì – venerdì non festivi dalle ore 9:00 alle ore 13:00) fino a 6 (sei) giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

E' possibile acquistare una copia della documentazione di progetto facendone prenotazione al fax 0833/561333. Gli elaborati richiesti saranno depositati a cura del Comune presso una copisteria autorizzata, presso cui potranno essere ritirate direttamente le copie entro i primi sei giorni lavorativi successivi a quello di inoltro della prenotazione, corrispondendo direttamente il prezzo vivo di riproduzione.

I documenti di gara sono altresì resi disponibili entro il giorno lavorativo successivo alla data di pubblicazione del bando sul sito Internet del Comune di Nardò <http://comune.nardo.le.it>

##### **IV.3.2) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:**

**ore 12:00 del 10.06.2013**

##### **IV.3.3) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE**

Le offerte dovranno essere formulate, a pena di esclusione, in lingua Italiana.

##### **IV.3.4) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA :**

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte fissata dal presente bando.

##### **IV.3.5) MODALITÀ, DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE**

La Commissione giudicatrice procederà ai sensi dell'art. 283 del D.P.R. n.207/10 in seduta pubblica **il giorno 17.06.2013 alle ore 9:00 presso gli uffici dell'Area Funzionale 1.a – Via**

**Volta 47 – 73048 Nardò (LE)** all'apertura dei plichi contenenti la documentazione di ammissione e del plico contenente l'offerta tecnica al solo fine della verifica della documentazione ivi contenuta. Successivamente in una o più sedute riservate la Commissione procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi secondo quanto previsto dal presente bando.

In seduta pubblica, da tenersi nel luogo, data e ora che saranno comunicate esclusivamente mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo informatico della stazione appaltante <http://www.comune.nardo.le.it> con preavviso minimo di giorni 3 (tre), e ai candidati a mezzo PEC o Fax, si procederà all'apertura delle offerte economiche secondo quanto previsto dall'art. 283 e seguenti del D.P.R. n.207/10.-

#### **IV 3.5.1) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

##### **VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**

NO

##### **VI.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?**

NO

##### **VI.3) INFORMAZIONI E DISPOSIZIONI COMPLEMENTARI**

- a) le cause di esclusione sono disciplinate dal "Bando Tipo" approvato con Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4 del 10.10.2012;
- b) l'aggiudicazione avverrà con riferimento all'offerta economicamente più vantaggiosa da determinarsi con le procedure esplicitate nel bando e nel disciplinare di gara;
- c) Ai sensi dell'art.121, c.10, del D.P.R. n.207/2010 e dell'art.86, c.2, del D.Lgs n.163/06, si procederà alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente sulla base del giudizio insindacabile espresso dalla Commissione di gara;
- e) in caso di offerte che riportino il medesimo punteggio complessivo si procederà all'affidamento al concorrente che avrà ottenuto il maggiore punteggio relativo alla qualità e pregio tecnico dell'esposizione. In caso di ulteriore parità, si procederà per sorteggio.
- f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data fissata per la scadenza della presentazione dell'offerta;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs n.163/06;
- h) si applicano le disposizioni transitorie di cui all'art. 9 della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 111 del 20.12.2012;
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- k) i corrispettivi saranno pagati per stati di avanzamento successivi con le modalità stabilite dal Capitolato d'onori.

- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- o) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, ovvero di rifiuto dello stesso alla sottoscrizione del contratto, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori nel rispetto delle relative disposizioni di legge;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- r) la presentazione di un offerta è immediatamente vincolante per il proponente; l'Amministrazione appaltante rimane vincolata solo ed esclusivamente dopo la sottoscrizione del contratto d'appalto, restando comunque inteso che in caso di mancato perfezionamento del contratto per volontà dell'Amministrazione, nessuna somma sarà riconosciuta come rimborso, indennizzo, e comunque a qualsiasi altro titolo, ai partecipanti e/o all'aggiudicatario;
- s) ogni successiva e ulteriore comunicazione pubblica relativa al presente procedimento di gara verrà data esclusivamente a mezzo del sito internet del Comune di Nardò <http://www.comune.nardo.le.it>; ogni comunicazione ai candidati sarà data esclusivamente a mezzo la casella di PEC – Posta Elettronica Certificata che i candidati dovranno obbligatoriamente dichiarare in sede di presentazione dell'offerta. Le comunicazioni e precisazioni attinenti il presente bando di gara saranno comunque pubblicate con le modalità previste dal disciplinare di gara;
- t) la presentazione dell'offerta equivale ad esplicita accettazione di tutte le clausole e condizioni stabilite con il presente bando e relativo disciplinare di gara;
- u) le prescrizioni del presente bando prevalgono su quelle di capitolato e su quelle degli altri atti di progetto, se difformi;
- v) gli elaborati tecnici dell'offerta economica prodotti in gara restano di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Nardò e non sarà restituito, anche se richiesto, ai concorrenti;
- w) la ditta partecipante si obbliga con la presentazione dell'offerta all'osservanza delle disposizioni e degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n.136, e successive modifiche e integrazioni, e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia in cui è stabilita la Ditta della notizia dell'inadempimento della propria eventuale controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- x) a seguito dell'espletamento della gara d'appalto e prima dell'aggiudicazione definitiva sarà verificato l'effettivo vantaggio per l'Amministrazione, in termini di corretta gestione, ammodernamento degli impianti e offerta di servizi aggiuntivi rispetto alla Convenzione Consip pro tempore vigente, ai sensi del disposto di cui al comma 7 dell'art. 1 del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95. Nel caso in cui in prezzo CONSIP risultasse più conveniente per l'Amministrazione concedente, il concorrente provvisoriamente aggiudicatario decadrà *ipso facto* da ogni diritto e non si procederà all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto, senza che per ciò lo stesso possa avere nulla a pretendere dall'Amministrazione a qualsiasi titolo. In ogni caso, il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva espressa, con possibilità per la concessionaria di adeguamento ai relativi corrispettivi, nel caso di intervenuta

disponibilità di convenzioni Consip e delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico per l'Amministrazione concedente.

y) responsabile del procedimento: Dirigente Area 1.a del Comune di Nardò - Ing. Nicola D'ALESSANDRO - c/o Comune di Nardò - Settore Lavori Pubblici - via Volta 47 - 73048 Nardò - tel. 0833 838202 - fax 0833 561333 - e-mail: [nicola.dalessandro@comune.nardo.le.it](mailto:nicola.dalessandro@comune.nardo.le.it)

z) data prevista di pubblicazione bando GURI: **15.04.2013**; data di invio GUCE: **11.04.2014**.-

Nardò, li **15.04.2013**

Il Responsabile del Procedimento

*Ing. Nicola D'ALESSANDRO*